



HOTĂRÂREA NR. 267/2024

privind aprobarea reatribuirii unor contracte și schimbarea unui titular de contract, pentru locuințele aflate în fondul locativ al municipiului Petroșani, administrate de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.266/07.05.2024 și referatul de aprobare nr.266/07.05.2024 întocmit de viceprimarul Municipiului Petroșani, d-na Mariana Ghioc, prin care se propune aprobarea reatribuirii unor contracte și schimbarea unui titular de contract, pentru locuințele aflate în fondul locativ al municipiului Petroșani, administrate de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.8564/2024, raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.7872/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.736/2024, avizul comisiei pentru buget nr.775/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.811/2024, avizul comisiei pentru sanătate nr.874/2024;

În conformitate cu prevederile HCL.166/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei pentru analiza solicitărilor de locuințe sociale și de locuințe din fondul locativ al municipiului Petroșani destinate închirierii, cu ale art.43 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.22 din H.G. nr. 1275/2000, pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările ulterioare, ale art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 Codul Civil, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2, lit.,c” și „d” , alin.7, lit.,q” , art.139, alin.3, lit.,g”, art.196, alin.1, lit.,a” din O.U.G. Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă reatribuirea contractului de închiriere pentru locuința din fondul locativ, situată pe str.Ion Luca Caragiale, nr.24, chiriaș Ilie Ion, pentru o perioadă de 5 ani. Pentru locuința din fondul locativ aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, a fost încheiat contractul de închiriere nr.47/150-07.07.2015, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire cu acordul părților.

Art.2. Se aprobă reatribuirea contractului de închiriere pentru locuința de tip social situată pe str.Tudor Vladimirescu, nr.16, Pavilion D3, sc.3, et.4, ap.30, chiriaș Burleacă Ana Maria, pentru o perioadă de 5 ani. Pentru locuința socială aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, a fost încheiat contractul de închiriere nr.40/52-24.03.2017, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire cu acordul părților.

Art.3. Se aprobă schimbarea titularului de contract nr.40/10-09.01.2020, cu valabilitate până la data de 08.01.2025, având ca obiect închirierea locuinței din fondul locativ, situată pe str.Aviatorilor, bl.12, sc.1,et.3,ap.13, de pe numele d-nului Bârlea Vasile, pe numele d-nei Stoica Anamaria Ingrid (fiica), parte componentă din contract, ca urmare a decesului titularului.

Art.4. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, se aduce la cunoștință publică și se transmite Instituției Prefectului – județul Hunedoara.

Petroșani, 23.05.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS

